



ประกาศเทศบาลตำบลเมืองแกลง
เรื่อง สรุปลผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีจ่ายน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง

.....

ตามที่เทศบาลตำบลเมืองแกลง ได้ดำเนินการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำจ่ายน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง โดยวิธีการรับฟังความคิดเห็นประกอบด้วย

- ๑.) ประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำจ่ายน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง ในวันอังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสารนารถ
- ๒.) การแสดงความคิดเห็นเป็นเอกสารและแสดงด้วยตนเองที่สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองแกลง
- ๓.) การแสดงความคิดเห็นทางโทรศัพท์ หรือทางสื่อสังคมออนไลน์ website <http://www.muangklang.com> , Facebook : เทศบาลตำบลเมืองแกลง , Facebook: กองการประปาเทศบาลตำบลเมืองแกลง , www.publicconsultation.opm.go.th
- ๔.) ประชาสัมพันธ์โครงการโดยการปิดประกาศ

จึงขอสรุปลผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีจ่ายน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง (ตามเอกสารที่แนบท้ายประกาศมาพร้อมนี้)

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๕

(นายสันติชัย ดังสวานิช)
นายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง

สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีจ่ายน้ำเสริม ของเทศบาลตำบลเมืองแกลง

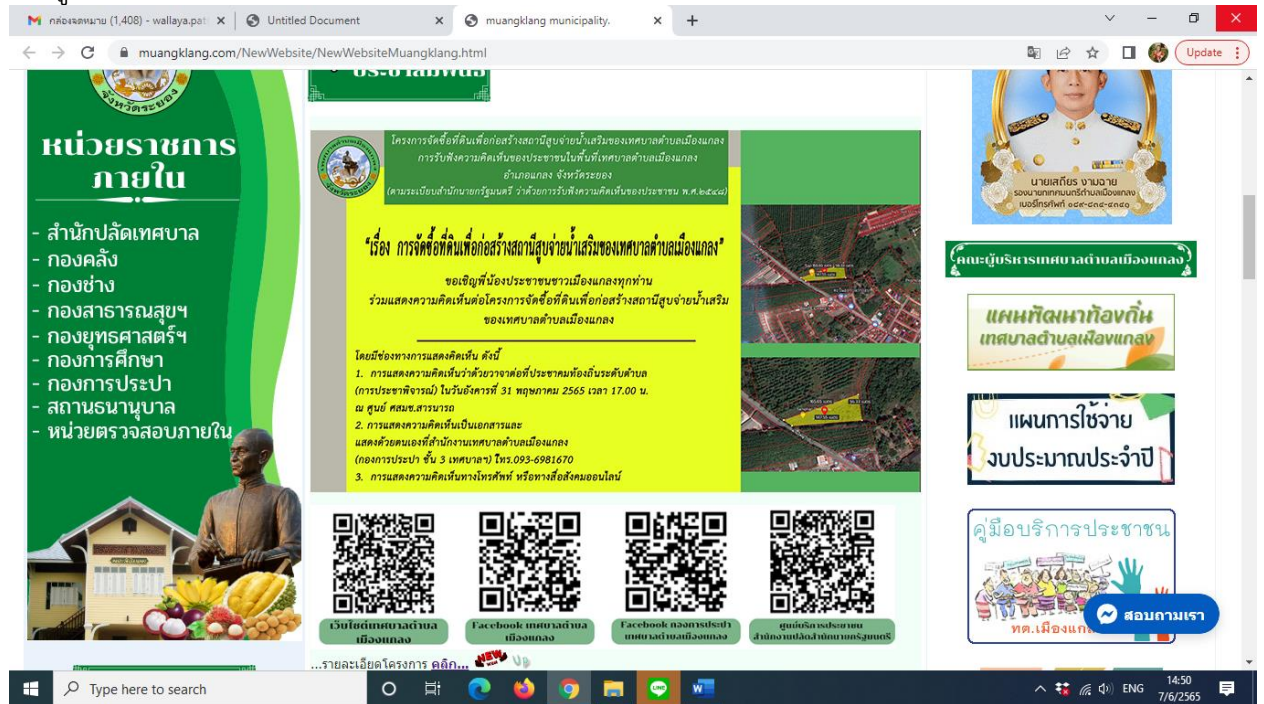
๑.) ประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำจ่ายน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง ในวันอังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสารนารถ มีผู้เข้าร่วมประชาคม จำนวน ๑๑๒ คน มีมติในที่ประชุมเห็นด้วย จำนวน ๘๑ คน พนักงานและข้าราชการ ไม่ได้ร่วมออกเสียง จำนวน ๑๐ คน ประชาชนไม่อยู่ในที่ประชุม จำนวน ๒๑ คน (ตามเอกสารแนบหมายเลข ๑)

๒.) การแสดงความคิดเห็นเป็นเอกสารและแสดงด้วยตนเองที่สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองแกลง ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น

๓.) การแสดงความคิดเห็นทางโทรศัพท์ หรือทางสื่อสังคมออนไลน์ website <http://www.muangklang.com> , Facebook : เทศบาลตำบลเมืองแกลง , Facebook: กองการประปาเทศบาลตำบลเมืองแกลง , www.publicconsultation.opm.go.th

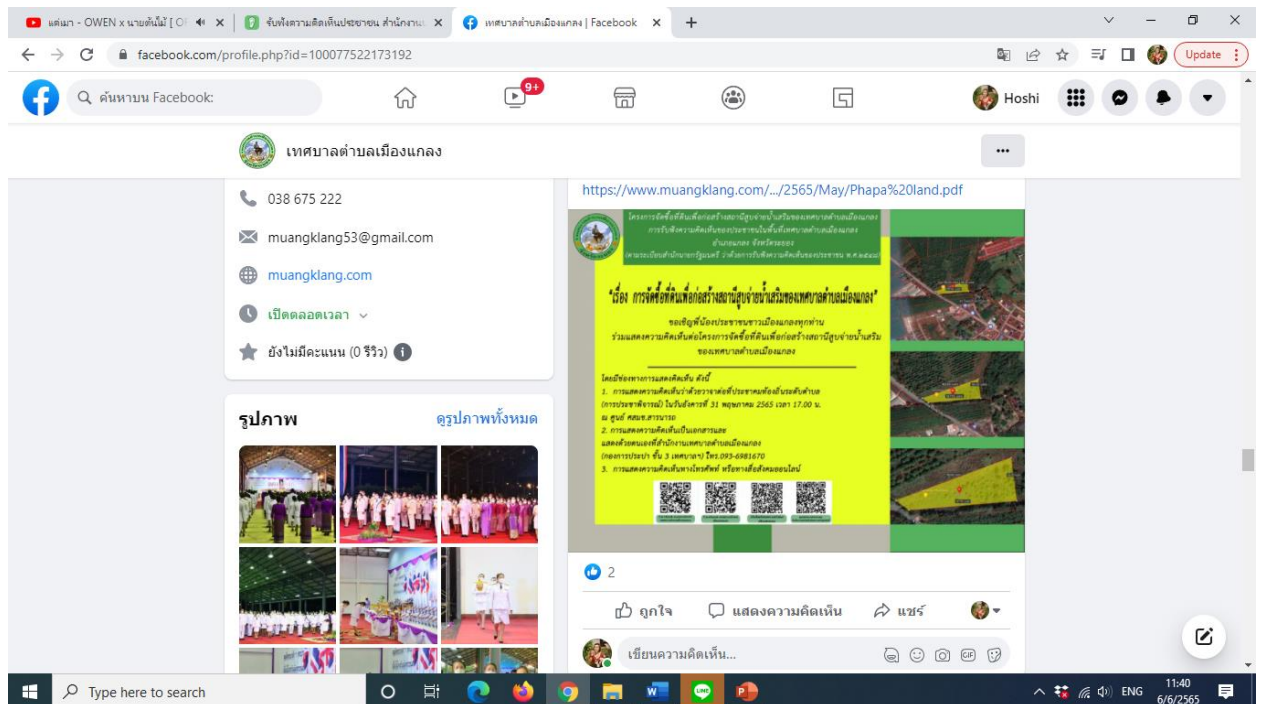
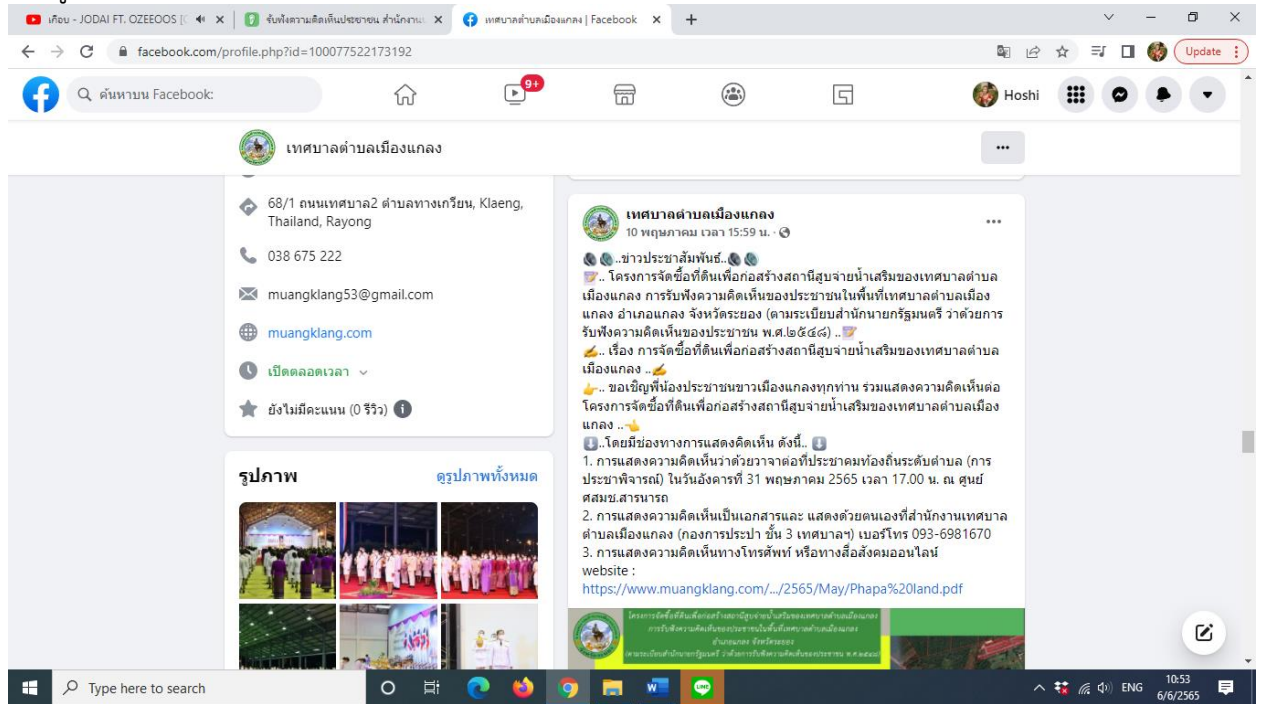
○ การแสดงความคิดเห็นทาง website <http://www.muangklang.com>

ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น



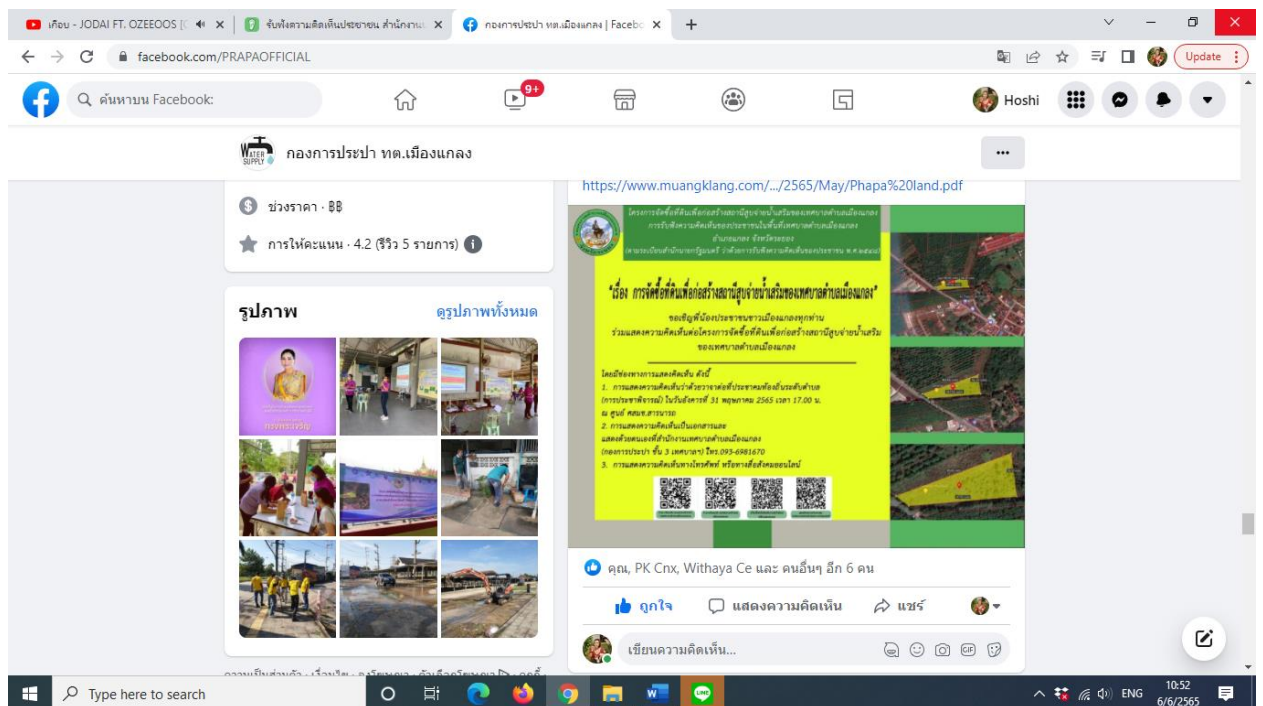
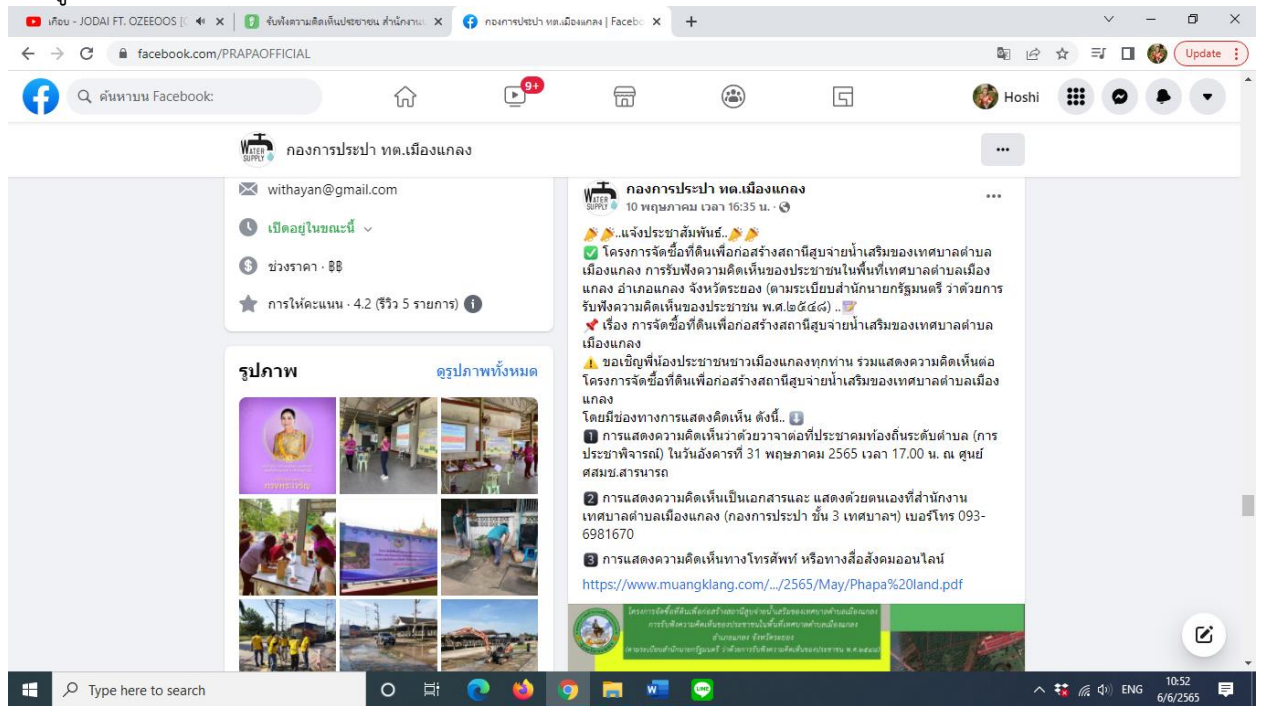
๐ การรับฟังความคิดเห็นผ่าน Facebook : เทศบาลตำบลเมืองแก

ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น



○ การรับฟังความคิดเห็นผ่าน Facebook : กองการประปาเทศบาลตำบลเมืองแกลง

ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น



○ การรับฟังความคิดเห็นผ่าน www.publicconsultation.opm.go.th (ตามเอกสารแนบหมายเลข ๒) มีผู้เข้าชมจำนวน ๓๑ ท่าน ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น

The screenshot shows a web browser displaying the public consultation portal. The page title is "โครงการรัฐ" (State Projects). The main content area lists three projects with their respective status and participation statistics:

โครงการ	สถานะ	ผู้เข้าชม
โครงการของรัฐตามระเบียบ	ไม่เป็นโครงการของรัฐตามระเบียบ	ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น
โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลเมืองแกลง	✓	10 W.A., 2565 (31)
โครงการเขตปลอดโรคพิษสุนัขบ้า เทศบาลเมืองแกลง ประจำปี 2549	✗	01 W.A., 2552 (76)

At the bottom of the page, there is a section titled "กฎหมาย" (Laws) with a search bar and a list of search results.

๔.) ประชาสัมพันธ์โครงการโดยการปิดประกาศ



เอกสารแนบหมายเลข ๑



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ งานวิเคราะห์นโยบายและแผน

ที่ รย ๕๒๑๐๗/๑๗๙

วันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบลเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง

เรียน ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ

ตามที่เทศบาลตำบลเมืองแกลง ได้ดำเนินการประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง (ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘) และให้มีการดำเนินการภายใต้หลักประชาธิปไตยโดยกระบวนการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ เพื่อร่วมคิด ร่วมทำ ร่วมตัดสินใจ ร่วมตรวจสอบ ร่วมรับประโยชน์ ร่วมกันแก้ปัญหา ปรีกษาหารือ แลกเปลี่ยนเรียนรู้ เพื่อแก้ปัญหาสำหรับการพัฒนาท้องถิ่นตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบล และทำให้การดำเนินงานของเทศบาลตำบลเมืองแกลงมีความสุจริต โปร่งใส ถูกต้องมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผลและคุณภาพ โดยมีการประชุม ในวันอังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสนารนารถ ไปแล้วนั้น

บัดนี้ กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ งานวิเคราะห์นโยบายและแผน ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการประชุมประชาคม เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานการประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบลเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเมืองแกลง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง (ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘) เพื่อเสนอผู้บริหารเพื่อทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาววัลยา ปัตยรัักษ์)

หัวหน้าฝ่ายแผนงานและงบประมาณ

เรียน ปลัดเทศบาล

- เพื่อโปรดทราบ

- ๒๐๖๓๑๐๗๖๕๖๕

ผู้รับผิดชอบ

(นางดวงใจ ทดแทน)

ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ

เรียน นายสมพงษ์

-เพื่อโปรดทราบ

ปลัดเทศบาลตำบลเมืองแกลง

(นางสาวอิสริยา ปานงาม)

(นายสันติชัย ดังวานิช)

รองนายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง นายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง

รายงานการประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เทศบาลตำบลเมืองแกลง โครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง (ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ.๒๕๔๘)

วันอังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสารนาถ

รายชื่อผู้เข้าประชุม

๑.นายสันติชัย	ตั้งสวานิช	นายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง
๒.นางสาวอิสริย์	ปานงาม	รองนายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง
๓.นายเสถียร	งามฉาย	รองนายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง
๔.นายสมปอง	งามเสงี่ยม	รองประธานสภาเทศบาล
๕.นายถนอม	ยินดี	สมาชิกสภาเทศบาล
๖.นายเทิดศักดิ์	อัครวิงศ์ไพศาล	สมาชิกสภาเทศบาล
๗.นางทัศนีย์	วิสุทธาธรรม	สมาชิกสภาเทศบาล
๘.นายสมศักดิ์	ตือตึง	สมาชิกสภาเทศบาล
๙.นายสายัณห์	รุ่งเรือง	สมาชิกสภาเทศบาล
๑๐.นายแก้วแก้ว	ถนอมวงศ์	สมาชิกสภาเทศบาล
๑๑.นายธนันท์ชัย	เพชรพานิชย์	ประธานชุมชนมาบใหญ่
๑๒.นายวินิจ	นามเสนาะ	ประธานชุมชนพลงช้างเผือก
๑๓.นางลัดดา	ตั้งสงบ	ประธานชุมชนสารนาถ
๑๔.นายสุรัตน์	รุ่งเรือง	ประธานชุมชนหมู่บ้านเอื้ออาทรระยอง(วังหว้า)
๑๕.นายวัฒนา	วงศ์คง	ประธานชุมชนโพธิ์เงิน
๑๖.นางดวงใจ	ทดแทน	ผอ.กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ
๑๗.นายวิทยา	นุชพุ่ม	รท.ผอ.กองการประปา
๑๘.นางสาววรรณภา	เหรียญทวนทอง	รท.ผอ.กองสาธารณสุขฯ
๑๙.นางสาวรจนา	รัตนวิจิตร	รท.ผอ.กองการศึกษา
๒๐.นางสาววัลยา	ปัตยุรักษ์	หัวหน้าฝ่ายแผนงานและงบประมาณ
๒๑.นายอนุพันธ์ุ์	กล้าหาญ	เจ้าพนักงานการคลัง
๒๒.นางสาวดวงเนตร	สุริยพรรณพงศ์	นักวิทยาศาสตร์
๒๓.นางนงนุช	รสฟุ้ง	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
๒๔.นางสาวอัมพิกา	งามดี	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
๒๕.คุณสมศรี	ประกอบแก้ว	ผู้เข้าร่วมประชาคม
๒๖.คุณบุญมี	ราชนุวงศ์	ผู้เข้าร่วมประชาคม
๒๗.คุณวิไล	ปานดี	ผู้เข้าร่วมประชาคม
๒๘.คุณธิดารัตน์	ธรรมมาป้อง	ผู้เข้าร่วมประชาคม
๒๙.คุณกานดา	ชื่นบาน	ผู้เข้าร่วมประชาคม
๓๐.คุณมณฑา	รักษาเจริญ	ผู้เข้าร่วมประชาคม
๓๑.คุณสมบุญ	วังทอง	ผู้เข้าร่วมประชาคม

๓๒.คุณสีนวล	นิลอุบล	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๓.คุณสันติชัย	รีนจิตร	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๔.คุณชยกร	แก้วประสิทธิ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๕.คุณสำริด	รุ่งเรือง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๖.คุณสหชัย	ทัศนมณเฑียร	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๗.คุณนางบุญธรรม	อุปลัมภ์เจริญ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๘.คุณชลธร์	สุวรรณธาร	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๓๙.นางสาวขนิษฐา	ทองพันธ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๐.คุณเลขา	เจริญวงศ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๑.คุณพีธี	สมตัว	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๒.นายชูเกียรติ	มุงเขตกกลาง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๓.คุณเพียงใจ	รุจิวงศ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๔.คุณสมเกียรติ	พุทสท้าน	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๕.น.ส.อรุณี	ลอยมา	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๖.นางนาถนิตา	บัณฑิตธนากุล	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๗.นายศักดิ์เสก	คำถวาย	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๘.คุณพิศศักดิ์	อังศุพฤกษ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๔๙.คุณสำรวย	หมายช่อนกลาง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๐.คุณอรอนงค์	สันรัตน์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๑.คุณอภิญา	อังศุพฤกษ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๒.นางศิริพร	โพธิ์ทอง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๓.คุณสถาพร	ฉัตรทอง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๔.คุณประกายฟ้า	แก่นนาคำ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๕.คุณสุพร	จำปาเนียม	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๖.คุณณัฐวดี	สันเคราะห์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๗.คุณวรรณา	ปิดป้อง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๘.นางสาวชวัลรัตน์	ศักดิ์ติมงคล	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๕๙.นางสาวธษิตา	โรจน์มงคล	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๐.นางเบญจมาศ	มุกดาสนิท	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๑.คุณสมหมาย	มาตริศรี	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๒.คุณกชพร	ป้อมศรีนาม	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๓.คุณแจ่มจันทร์	รัตนกรณ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๔.คุณกล้าหาญ	สิทธิศา คำ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๕.คุณอาวี	วัฒนสิทธิ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๖.คุณวิฬารวรรณ	เหล่าเจริญ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๗.คุณปาณิศา	เอี่ยมกระจำง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๘.คุณธวัช	ยังยืน	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๖๙.คุณไพลิน	ทำโต	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๐.คุณอิศรา	อิศรานูวัตร	ผู้เข้าประชุมประชาคม

๗๑.คุณจิรพงศ์	อาจดี	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๒.คุณยุพา	กล้าหาญ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๓.คุณสำรวม	ยินดี	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๔.คุณสำเนาวิ	เปรมาสวัสดิ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๕.คุณสมพิศ	เรืองศรี	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๖.คุณสุกัญญา	อุทัย	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๗.คุณนงนุช	สิงห์สุขะ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๘.คุณสาลินี	ตระกูลสม	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๗๙.คุณฉวีวรรณ	เซ็นพานิช	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๐.คุณจิราพร	คำตัน	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๑.คุณจุฑามาศ	อุปลัมภ์เจริญ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๒.คุณมณีกาญจน์	เกตุจันทร์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๓.คุณกรกมล	มะลิ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๔.คุณยุวดี	เผือกผ่อง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๕.คุณปิยะวรรณ	พร้อมทอง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๖.คุณจรรยา	วงศ์คงดี	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๗.คุณประจวบ	ศรีนุช	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๘.คุณชิตชนก	ชั้นทอง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๘๙.คุณประนอม	จันทร์จร	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๐.คุณชญาภา	สร้างบุญ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๑.คุณกัลยกร	โพธิยา	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๒.คุณปญญาภา	ไชยประดิษฐ์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๓.คุณอรอุมา	ดงแสงชู	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๔.คุณจตุรงค์	วงศ์โกคิน	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๕.คุณกัญญาภัทร	บัวคลี	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๖.คุณเป็ยานุช	ชาติรีวัฒนกุล	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๗.คุณแอนนา	ปรินแคน	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๘.คุณสุรชาติ	จันทิพย์	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๙๙.คุณประทีป	มนต์วิเศษ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๐.คุณเสียงชาติ	สงปลั่ง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๑.คุณวัฒนา	รัตนวิจิตร	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๒.คุณศรีนวล	แก้วบุญปีบ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๓.คุณมานะ	สอนแจ่ม	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๔.คุณนันทิ	หลอดทอง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๕.คุณนันทิยา	มั่งคั่ง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๖.คุณเบญจรงค์	วัฒนศิริ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๗.คุณสรนันท์	สิบบทอง	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๘.คุณภาวิดา	ทินผล	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๐๙.คุณเอ็นดู	เพชรพาณิชย์	ผู้เข้าประชุมประชาคม

๑๑๐.คุณธนิชการ	เจนวิชา	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๑๑.คุณณรงค์ศักดิ์	กอบเกื้อสุวรรณ	ผู้เข้าประชุมประชาคม
๑๑๒.คุณจันทร์เพ็ญ	กอบเกื้อสุวรรณ	ผู้เข้าประชุมประชาคม

เริ่มประชุมเวลา ๑๗.๓๐ น.

นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรี

ขอสวัสดิ์นะครับ เราผ่านพ้นสถานการณ์โควิดมาพอสมควรแล้วนะครับ วันนี้มีการประชุมครั้งแรกที่มีพี่น้องประชาชนมามากพอสมควร ในส่วนตัวของ ผมไม่พูดถึงรายละเอียด เนื่องจากจะมี รก.ผอ.กองการประปา จะพูดในเรื่องของรายละเอียด ผมจะขอพูดในเรื่องของประปาของเทศบาลนะ ครับ ที่ผ่านมามีเข้ามาทำงานชุดหลังตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๗ ตอนนั้นมีผู้ใช้น้ำ ประมาณห้าพันกว่าราย แต่ปัจจุบันนี้ ผ่านมาตั้งแต่ปี ๒๕๕๗ ถึงทุกวันนี้ ประมาณแปดปี มีผู้ใช้น้ำประมาณเจ็ดพันกว่าราย บวกกับที่ ม.๗ ต.ทางเกวียน อยู่แถววัดพลงช้างเผือกอีกสามร้อยกว่าราย ผู้ใช้น้ำมากพอสมควร เมื่อ ๒ ปีก่อน ทางโรงพยาบาลแกลง มาใช้น้ำประปาเทศบาลแต่ในอดีตใช้น้ำประปาของภูมิภาค ที่ประแสร์ แล้วก็มาใช้กับเรานะครับ โรงพยาบาลแกลงเป็นรายใหญ่ที่สุดของ ประปาของเทศบาล เพราะว่าปัจจุบันใช้น้ำประมาณสี่พันกว่าคิวต่อเดือน โรงพยาบาลแกลงใช้น้ำประมาณ สี่หมื่นถึงห้าหมื่นกว่าบาท เป็นรายใหญ่ พอสมควร ทางโรงพยาบาลแกลง เมื่อมาใช้น้ำประปาของเทศบาล ทางโรงพยาบาลก็เหลือค่าน้ำประปาที่เคยไปใช้กับทางภูมิภาค ปีละประมาณ หนึ่งล้านบาท เพราะทางภูมิภาค ค่าบริการอยู่ที่สามสิบบาท แต่ของทางเทศบาล เต็มที่สิบบาท นะครับ ตั้งแต่ปี ๒๕๕๗ ในส่วนตัวผมแล้วเป็นนโยบายหลัก เป็นนโยบายระดับต้นอันดับแรก ที่ผมได้กำหนดกับทางข้าราชการและพนักงาน ของเทศบาลตำบลเมืองแกลง ว่าเป็นอันดับหนึ่ง เพราะว่าผู้ใช้น้ำเจ็ดพันกว่าราย เฉลี่ยบ้านละสามรายนะครับ เพราะประชากรจริงๆแล้วของเทศบาลใน ทะเบียนราษฎร มีไม่ถึงสองหมื่นคน มีประมาณหนึ่งหมื่นแปดพันคน ในเรื่องของ งบประมาณ ที่ลงมา ไม่ว่าจะงบของเทศบาล ของเงินอุดหนุน หรือที่ไป ขอกกรมส่งเสริมก็ไม่ต่ำกว่าสี่สิบล้าน ในการที่ขอมาเปลี่ยนท่อ และในเรื่องของ เพิ่มการผลิตอะไรพวกนี้นะครับ เพราะที่ผมโดนว่ามากที่สุด ไปเปลี่ยนท่อ ถนนเทศบาล ๑ เทศบาล ๒ เทศบาล ๓ ที่เปลี่ยนท่อ แล้วก็ยอมรับนะ ว่าต้องโดนอยู่แล้ว เพราะว่าผู้รับเหมามีทีมงานไม่เก่ง ในเรื่องของการวางท่อ เพราะอย่างนั้นก็เลยซ้ำ ไม่ค่อยดีเท่าไร ผมก็ยังเป็นห่วงอยู่ว่า เมื่อเราพัฒนา ระบบประปามากขึ้นเรื่อยๆ ถ้าเกิดมีแรงดัน เพิ่มมากขึ้นไม่รู้ว่าสิ่งที่เขาเดินไว้ จะมีปัญหาในเรื่องของการเป็นท่อ PVC จะมีการหลุดหรือรั่วขึ้นมา เพราะช่างที่ทำไม่ค่อยเก่งในส่วนนี้ อันนี้ก็วกกลับมาที่ว่า มาทำประชาคม

/กับพี่น้อง...

กับพี่น้องก็คือ ในเรื่องที่ว่า ผมเชื่อว่าที่นั่งอยู่ ณ ที่นี้ ส่วนมากที่จะมีปัญหาก็คือ ในเรื่องขอตื่นเข้ามาเจ็ดโมงเช้า ในพื้นที่สูงๆ ตื่นมาเจ็ดโมงเช้า มาทำกิจกรรมส่วนตัว อาบน้ำ ทำกับข้าว ปัญหาหน้าประปาจะอ่อน พื้นที่อยู่ที่สูงน้ำประปา อาจจะไม่ไหลนะครับในส่วนนี้ ก็คือในช่วงพีค ก็คือเจ็ดถึงแปดโมง แล้วจะไปอีกช่วงหนึ่งก็คือห้าโมงเย็นจนถึงหนึ่งถึงสองทุ่ม ถ้าใครอยู่ที่สูง น้ำจะไม่ไหลหรือไหลอ่อน ปัญหาที่จะเกิดในส่วนนี้ เพราะอย่างนั้นผมก็เลยคิดว่า เราจะหาซื้อที่ดินนะครับ ซื้อที่ดินมันสูง อยู่แถวๆเทศบาลอยู่แล้ว ก็ได้พื้นที่ ชุมชนมาบใหญ่หรือหนองแดงโมในส่วนนั้น ที่เราจะหาซื้อที่ดินเพื่อที่จะทำ ที่สต็อกน้ำ คือช่วงกลางคืนที่พวกเราไม่ได้ใช้น้ำ นอนพักผ่อนกัน ก็คือตั้งแต่ ห้าทุ่ม - หกโมงเช้า หรือประมาณตีห้าที่เราจะต้องสต็อกน้ำไว้ ในช่วงเจ็ดโมงเช้าถึงแปดโมง หรือแปดโมงเศษๆ เราก็จะปล่อยเสริม เพื่อให้ผู้ใช้น้ำในพื้นที่สูง หรือที่มีแรงดันน้อย เพื่อเพิ่มแรงดันให้ทั่วถึงนะครับ ทุกบ้าน แล้วอีกช่วงหนึ่งก็คือช่วงห้าโมงเย็น-สองทุ่มที่เราจะต้องปล่อยเสริม ถ้าถามว่าเอาน้ำมาจากไหน ก็คือเราสต็อกตั้งแต่ห้าทุ่ม - เช้า เมื่อสต็อกมาถึง ช่วงพีค เราก็จะสูบน้ำจากแท็งก์ปล่อยลงมา ส่วนรายละเอียด รก.ผอ.กองการประปา ท่านวิทยา ก็จะมาชี้แจงรายละเอียดในส่วนนี้ ที่ผมพูดมา ในส่วนนี้ก็เพื่อเข้าประเด็นมาในเรื่องของการประชาคมในครั้งนี้ และเพื่อ ไม่รบกวนเวลาของพี่น้องมากไปกว่านี้ ขอเชิญเจ้าหน้าที่ต่อเลยครับ

นางสาววัลยา ปัตย์รักษ์
หัวหน้าฝ่ายแผนงานฯ

ก็ขอขอบคุณนะคะท่านนายกสันติชัย ดังสวานิช ได้กล่าวเปิดการประชุม ท้องถิ่นระดับตำบล ในการจัดซื้อที่ดิน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบสำนัก นายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ.๒๕๔๘ ซึ่งในส่วนตรงนี้นะคะการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ทางเทศบาลตำบล เมืองแกลงได้มีวิธีการที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน มี ๔ แบบด้วยกันนะ คะ แบบแรกคือรับฟังความคิดเห็นในส่วนของการประชุมประชาคมในวันนี้ ก็คือวัน อังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. มีความคิดเห็นในการทำแบบ เอกสาร และแสดงความคิดเห็นด้วยตัวเอง สามารถมาแสดงความคิดเห็น ที่เทศบาลตำบลเมืองแกลงได้เลยนะคะ วิธีการที่ ๓ การแสดงความคิดเห็น ผ่านโซเชียลหรือสื่อสังคมออนไลน์ ในเฟซบุ๊กเทศบาลตำบลเมืองแกลง หรือ เฟซบุ๊กกองการประปาฯ และที่เว็บไซต์ของเทศบาลตำบลเมืองแกลง แล้วก็ วิธีการที่ ๔ คือ การประชาสัมพันธ์โดยการติดประกาศนะคะ ซึ่งงานติดประกาศ ติดไว้ ๒ ที่นะคะ บริเวณที่แรกคือ บริเวณที่จะจัดซื้อที่ดิน

บริเวณถนนมาบใหญ่ ก่อนถึงห้องแถวฟิว้ออยู่ขวามือณะคะ ซึ่งเราก็ได้ติดไว้ ๑ ป้ายณะคะ ถัดไปณะคะ เราก็จะติดไว้ที่สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองแกลง เราก็จะติดบอร์ดไว้เผื่อมีประชาชนคนไหนมาติดต่อราชการ ก็สามารถเข้ามาดูได้คะ สามารถอ่านรายละเอียดโครงการได้ณะคะ ส่วนอีกอันเราประชาสัมพันธ์ของสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีณะคะ ซึ่งเป็นเว็บไซต์ที่ระเบียบกำหนดเลย ว่าต้องไปประชาสัมพันธ์สามารถเข้าไปแสดงความคิดเห็นได้ณะคะ ถัดไปอันนี้เราก็จะประชาสัมพันธ์ สามารถยิง QR Code เข้าไปแสดงความคิดเห็นของโครงการได้เลยณะคะ ว่าเราจะประชาสัมพันธ์ไว้อย่างไรบ้าง ถัดไปอันนี้เราประชาสัมพันธ์ไว้หน้าเฟซบุ๊กเทศบาลไว้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ วันเวลาหลักฐานชัดเจนณะคะ ถัดไปก็เป็นเฟซบุ๊กของกองการประปา ก็จะประชาสัมพันธ์ไว้แบบเดียวกัน ต่อไปเป็นส่วนของเหตุผลที่จำเป็นที่เราต้องจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงผลิตน้ำประปาเพื่อเก็บกักน้ำประปาเอาไว้ ซึ่งในการกำหนดวิสัยทัศน์ ท่านนายกได้กำหนดวิสัยทัศน์ไว้คือ องค์กรแห่งการจัดการที่ดี ยกระดับคุณภาพชีวิต น้อมนำปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง มุ่งสู่สังคมแห่งการเรียนรู้ อนุรักษ์ สืบสานวัฒนธรรม ประเพณี รักษาสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้จะเป็นส่วนของท่านนายกจะมุ่งเน้นก็คือ เริ่มต้นเลยณะคะโดยมีผู้ใช้น้ำประปาประมาณ ๗๐๐ ราย ซึ่งปัจจุบัน พ.ศ. ๒๕๖๕ มีผู้ใช้น้ำประปาประมาณ ๗,๒๒๒ ราย ถือว่าเพิ่มขึ้นอย่างเยอะมาก และก็มีผู้ใช้น้ำประปาเทศบาลนอกเขต ประมาณ ๒๒๑ ราย ซึ่งปกติเรามีโรงเก็บน้ำ ๒ แห่งที่แรกก็คือหนองแหวน ซึ่งมีกำลังการผลิตอยู่เยอะมากณะคะ ๔๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง และก็มีโรงผลิตแหล่งที่ ๒ อยู่ที่อาคารป้องกันตรงหนองกระโดนณะคะ ก็ผลิตน้ำได้ประมาณ ๕๐ ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ซึ่งที่เราจะประสบปัญหาต่อไปคือที่สูงณะคะ ซึ่งที่น้ำจะดันไปไม่ถึงคือ ชุมชนหนองควายเขาหัก ชุมชนหนองแดงโม ชุมชนมาบใหญ่และชุมชนหนองกระโดน ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำประปาปริมาณมาก (เวลา ๐๖.๐๐-๐๘.๐๐ น./๑๗.๐๐-๒๐.๐๐ น.) และช่วงวันหยุด จะส่งผลให้น้ำประปาไหลอ่อนหรือไม่ไหลเป็นปัญหาต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนและกระทบต่อเศรษฐกิจของเมือง ซึ่งปัจจุบันเทศบาลฯ คิดอัตราค่าน้ำประปา ดังนี้ ประเภทการใช้น้ำถาวรช่วงการใช้น้ำ ๐-๑๐๐ ลูกบาศก์เมตร คิดอัตราค่าน้ำประปา ๖.๐๐ บาท/ลูกบาศก์เมตร ช่วงการใช้น้ำ ๑๐๑-๕๐๐ ลูกบาศก์เมตร คิดอัตราค่าน้ำประปา ๘.๐๐ บาท/ลูกบาศก์เมตรช่วงการใช้น้ำ ๕๐๑ ลูกบาศก์เมตรขึ้นไป คิดอัตราค่าน้ำประปา ๑๐.๐๐ บาท/ลูกบาศก์เมตรประเภทการใช้น้ำชั่วคราว คิดอัตรา ๑๐ บาท/ลูกบาศก์เมตร กำหนดเป็นอัตราเดียว (เป็นอัตราที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗%)

เทศบาลตำบลเมืองแกลง จึงมีความจำเป็นกำหนดนโยบายแก้ไขปัญหาน้ำประปา โดยการจัดหาพื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม ในพื้นที่ที่เหมาะสม เทศบาลตำบลเมืองแกลงจึงต้องจัดทำโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง บริเวณชุมชนมาบใหญ่หรือชุมชนหนองแตงโม เพื่อให้มีระบบน้ำอุปโภคและบริโภคที่ส่งเสริมสนับสนุนการพัฒนาเมืองให้มีความเจริญ ให้เพียงพอต่อความต้องการในอนาคต ๒.๑ เพื่อการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ และชี้แจงความเป็นมา ขั้นตอน แนวทางการดำเนินงาน การนำเสนอขอขบเขตการดำเนินโครงการ เพื่อให้ประชาชน มีความรู้ความเข้าใจ ที่ถูกต้องเกี่ยวกับโครงการ ๒.๒ เพื่อสร้างการมีส่วนร่วมและความเข้าใจอันดีของประชาชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่อภารกิจ บทบาท และหน้าที่ในด้านการส่งเสริมการมีส่วนร่วมต่อชุมชน และการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน ตลอดจนการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะอื่นๆจากประชาชน ๒.๓ เพื่อให้เกิดความชัดเจนและประโยชน์สูงสุดในการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม ๒.๔ เพื่อประสานงานขอความร่วมมือจากหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และชุมชนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการตามพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๑ ภายใต้บังคับแห่งกฎหมาย เทศบาลตำบลอาจจัดทำกิจการใดๆ ในเขตเทศบาล ดังต่อไปนี้ (๑) ให้มีน้ำสะอาดหรือการประปาพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๔๙ หมวด ๒ การกำหนดอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะ มาตรา ๑๖ ให้เทศบาล เมืองพัทยา และองค์การบริหารตำบล มีอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะเพื่อประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่นของตนเองดังนี้ (๔) การสาธารณูปโภคและการก่อสร้างอื่นๆ (๕) การสาธารณูปการ แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๖๔) มิยยุทธศาสตร์การพัฒหน้าที่ ๗ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบโลจิสติกส์ โดยมีแนวทางการพัฒนาที่ ๖ การพัฒนาระบบน้ำประปา วัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาประสิทธิภาพและการขยายการให้บริการโครงสร้างพื้นฐานด้านน้ำประปา ทั้งในเชิงปริมาณและคุณภาพให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ลดอัตราการสูญเสียในระบบประปา และสร้างกลไกการบริหารจัดการการประกอบกิจการน้ำประปาในภาพรวมของประเทศแผนพัฒนาจังหวัดระยอง (พ.ศ.๒๕๖๑ -๒๕๖๕) ทบทวนปี พ.ศ.๒๕๖๕ มีวิสัยทัศน์ คือ “เมืองนวัตกรรมก้าวหน้า พัฒนาอย่างสมดุล บนพื้นฐานความพอเพียง” โดยมีประเด็น

ยุทธศาสตร์ที่ ๕ เสริมสร้างมาตรฐานการดำรงชีวิต และการมีส่วนร่วม
ของประชาชนตามหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง โดยมีแนวทางการพัฒนา
ที่ ๕ พัฒนาระบบโครงสร้างและสาธารณูปโภคพื้นฐาน เพื่อการบริการประชาชน
อย่างทั่วถึงและมีประสิทธิภาพ และยุทธศาสตร์ที่ ๖ สร้างความเข้มแข็งและ
เพิ่มขีดความสามารถของภาคพาณิชย์กรรมและภาคการบริการ สู่การแข่งขัน
ในระดับสากล โดยมีแนวทางการพัฒนาที่ ๔ พัฒนาสาธารณูปโภคและ
โครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการพัฒนาและความต้องการอย่างมีประสิทธิภาพ
ยุทธศาสตร์การพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัดระยอง
(พ.ศ.๒๕๖๖ - ๒๕๗๐) ในส่วนของยุทธศาสตร์การพัฒนาที่ ๕
การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานทุกด้านอย่างสมดุลและยั่งยืนแผนพัฒนาท้องถิ่น
(พ.ศ.๒๕๖๑ - ๒๕๖๕) ของเทศบาลตำบลเมืองแกลง กำหนดยุทธศาสตร์ที่ ๑
การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานเทศบาลตำบลเมืองแกลง จึงจะดำเนินการโครงการ
จัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง
จำนวนไม่น้อยกว่า ๓ ไร่ งบประมาณ ๑๔,๒๑๒,๐๐๐ บาท (สิบสี่ล้านสองแสน
หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๕
แผนงานพาณิชย์ งานกิจการประปาจำนวน ๑๔,๒๑๒,๐๐๐ บาท (สิบสี่ล้าน
สองแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) ดังนั้น เพื่อให้การจัดซื้อที่ดินดังกล่าวมา
ข้างต้นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอจัดทำประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล
เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานี
สูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง ซึ่งผู้ดำเนินโครงการ
กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ เทศบาลตำบลเมืองแกลง เป้าหมายและสถานที่
ดำเนินโครงการ เป้าหมาย ๑) ประชาชนทั่วไป ๒) คณะกรรมการ/คณะทำงาน
ดำเนินการจัดทำประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของ
ประชาชน โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของ
เทศบาลตำบลเมืองแกลง ๒.สถานที่ดำเนินโครงการประชาคมท้องถิ่น
ระดับตำบล ในวันอังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น.
ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสารนารถ เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการจัดซื้อ
ที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลงสถานที่
ดำเนินโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม
ของเทศบาลตำบลเมืองแกลงนั้น ซึ่งเทศบาลตำบลเมืองแกลงได้จัดส่งถึง
สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง เพื่อสอบถามราคาประเมินที่ดิน
โฉนดเลขที่ ๕๗๗๐๖ และราคาที่เคยซื้อขายที่ดิน (ราคาต่อไร่) บริเวณใกล้เคียง
ภายในรัศมี ๕๐๐ เมตร ครั้งหลังสุดไม่น้อยกว่า ๓ ราย สำนักงานที่ดิน

จังหวัดระยอง สาขาแกลง ได้ตอบกลับมา ๔ ราย ปรากฏโฉนดเลขที่ ๕๗๗๐๖ ราคาประเมินตารางวาละ ๑,๕๕๐ บาท และคำสั่งเทศบาลตำบลเมืองแกลง ที่ ๑๕๗๖/๒๕๖๔ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการสืบราคาที่ดิน เพื่อเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.๒๕๖๑ - ๒๕๖๕) เพื่อสืบหาราคาที่ดินบริเวณถนนมาบใหญ่ ในรัศมี ๖๕๐ เมตร จากจุดที่มีระดับสูงสุดบนเส้นถนนมาบใหญ่ ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง ซึ่งจากแผนที่ทางอากาศ (Lands Maps) มีที่ดินที่อยู่บริเวณ Zone ถนนมาบใหญ่ ประมาณ ๙ แปลง ที่เป็นจุดที่มีระดับสูงสุดในรัศมี ๖๕๐ เมตร เพื่อใช้สำหรับก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม โดยต้องการพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓ ไร่ โดยทำหนังสือเพื่อสอบถามความประสงค์ในการต้องการขายที่ดินกับเจ้าของที่ดินโดยตรง ออกหนังสือในนามนายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง จำนวน ๙ แปลง (๗ ราย) และเจ้าของที่ดินตอบแบบเสนอราคาขายที่ดิน จำนวน ๒ ราย ซึ่งโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๗๗๐๖ ระวัง ๕๓๓๔ IV ๘๖๑๔-๑๕,๑๔ เลขที่ดิน ๒๗๔ หน้าสำรวจ ๘๕๐๙ เนื้อที่ดิน ๓ ไร่ ๒ งาน ๒๑.๒ วา ราคาที่เสนอขาย ราคาตารางวาละ ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) และจากการสอบถามราคาขายที่ดิน หลังสุดที่เข้าขอย่างบ้านครุฑดี ดนตรีไทย ขายไปตารางวาละ ๗,๐๐๐ บาท ดังนั้น สรุปจากการสืบหาราคาซื้อขายที่ดิน จาก ๓ แหล่งที่มา ดังนี้

๑. ราคาประเมินจากสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง (ราคาประเมินตารางวาละ ๑,๕๕๐ บาท)
๒. ราคาซื้อขายล่าสุดของที่ดินใกล้เคียง (ซื้อขายจริง) จากการสอบถามจากเจ้าของที่ดินโดยตรง (ราคาตารางวาละ ๗,๐๐๐ บาท)
๓. ราคาจากเจ้าของที่ดินตอบแบบเสนอราคาขายที่ดิน (ราคาต่ำสุดที่เจ้าของที่ดินเสนอขาย ราคาตารางวาละ ๑๐,๐๐๐ บาท) ทางที่ดินก็แจ้งมาว่าโฉนดที่ดินมี ๑,๒,๓,๔, แต่ละแปลงเฉลี่ยออกมาไร่ละเท่าไร ตอนนี้ก็มีการนำเรียนคณะผู้บริหารซึ่งจะนำเข้าแผนต่อไปนะคะ ถัดไปนะคะ อันนี้จะเป็นหนังสือถึง เจ้าของที่ดินทั้งหมด ๗ ราย ๙ แปลง คนแรกนะคะ คือนายถาวร มัญขุนากร คนที่ ๒ นางสาวศิริวรรณ สติธำรงค์ ถัดไปคนที่ ๓ นาง จิตรพี ขวาลาวณิชย์ คนที่ ๔ นางสาววันเพ็ญ สติธำรงค์ คนที่ ๕ นางสาววนิดา สติธำรงค์ คนที่ ๖ นายธนวรรณ พลภักชวนนท์ คนที่ ๗ นางอรรณภุช วุฒิพันธุ์ คณะกรรมการจึงมีมติเห็นควรนำราคาจากการสืบราคาจากเจ้าของที่ดินที่ได้ตอบแบบเสนอราคามาใช้เป็นราคาที่จะตั้งงบประมาณในการจัดซื้อที่ดินของกองการประปา ราคาตารางวาละ ๑๐,๐๐๐ บาท ซึ่งที่ดินของนายธนวรรณ พลภักชวนนท์ โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๗๗๐๖ ระวัง ๕๓๓๔ IV ๘๖๑๔-๑๕,๑๔ เลขที่ดิน ๒๗๔ หน้าสำรวจ ๘๕๐๙ เนื้อที่ดิน ๓ ไร่ ๒ งาน ๒๑.๒ วา ราคาที่เสนอขาย ราคาตารางวาละ ๑๐,๐๐๐ บาท

(หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) คณะกรรมการฯ จึงได้ลงดูพื้นที่จริงและดูความเหมาะสมของพื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม ซึ่งปรากฏว่าที่ดินดังกล่าวมีความเหมาะสมในการใช้ก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม โดยมีคุณลักษณะ ดังนี้ ความเหมาะสมในการใช้ก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม โดยมีคุณลักษณะดังนี้

๑. เป็นที่ดินแปลงเดียวกันมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า ๓ ไร่ ๒. เป็นที่ดินตั้งอยู่ในชุมชนมาบใหญ่ เป็นพื้นที่สูง เขตเทศบาลตำบลเมืองแกลงเนื้อที่ ๓ ไร่ ๒ งาน ๒๑.๒ วา ๓. เป็นที่ดินติดทางหลวงเทศบาล ๒ ผัง ด้านหน้าติดถนนมาบใหญ่ (ถนนแอลพีติกส์) ด้านข้างติดทางหลวงเทศบาล (ถนนดินลูกรัง) ๔. เป็นที่ดินที่อยู่ติดกับท่อเมนจ่ายน้ำประปาเดิม ชนิด PVC ขนาด ๒๘ นิ้ว ๕. เป็นที่ดินว่างเปล่าไม่มีสิ่งปลูกสร้างใดๆ ๖. เป็นที่ดินที่มีเอกสารสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานคือโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๗๗๐๖ ระบาย ๕๓๓๔ IV ๘๖๑๔-๑๕,๑๔ เลขที่ดิน ๒๗๔ หน้าสำรวจ ๘๕๐๙ เนื้อที่ดิน ๓ ไร่ ๒ งาน ๒๑.๒ วา ๗. เป็นที่ดินที่ปลอดภาระการติดจำนองกับบุคคลหรือนิติบุคคล ไม่อยู่ในบริเวณที่จะถูกเวนคืนโดยทางราชการ ไม่ถูกยึดหรือถูกขายทอดตลาด และไม่มีภาระผูกพันใดๆทั้งสิ้น ๘. เป็นที่ดินที่สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์นิติกรรมให้แก่ทางเทศบาลตำบลเมืองแกลงได้ ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๑) เสนอกระบวนการ วิธีการ สถานที่และเวลาในการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย โดยคำนึงถึงความสะดวกของทุกฝ่าย
- ๒) จัดทำประกาศเทศบาลตำบลเมืองแกลง เรื่อง กำหนดการประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม ของเทศบาลตำบลเมืองแกลง และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยทั่วไปในพื้นที่ทราบเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้าวันก่อนเริ่มดำเนินการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยปิดประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองแกลงและสถานที่ที่จะดำเนินการโครงการ และประกาศในระบบเครือข่ายสารสนเทศที่สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี กำหนด www.publicconsultation.opm.go.th
- ๓) จัดการประชาพิจารณ์เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ โครงการดังกล่าวโดยเชิญกลุ่มเป้าหมาย คือ ประชาชนทั่วไป และผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการเข้าร่วมประชุมและเสนอความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ
- ๔) สรุปผลที่ได้จากการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ทั้งด้านสนับสนุนคัดค้าน รวมทั้งด้านความเหมาะสม ผลกระทบ ทางเลือกอื่น และข้อเสนอแนะอื่นๆ จากผู้เข้าร่วมการประชาพิจารณ์ ๕) ติดประกาศสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนให้ประชาชนทราบ ภายในสิบห้าวัน

นับตั้งแต่วันที่เสร็จสิ้นการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ๖) ช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นเพิ่มเติม อย่างน้อย ๒ ช่องทาง ๒. ระยะเวลาดำเนินการระหว่างวันที่ ๑๐ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๕ ผ่านทาง <http://www.publicconsultation.opm.go.th> แสดงความคิดเห็นว่าด้วยวาทะต่อที่ประชาท้องถิ่นระดับตำบล (การประชาพิจารณ์) ในวันอังคาร ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสารนารถ ประมาณการค่าใช้จ่ายและที่มาของงบประมาณ งบประมาณ ๑๔,๒๑๒,๐๐๐ บาท (สิบสี่ล้านสองแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๕ แผนงานพาณิชย์งานกิจการประปา ผลผลิตและผลลัพธ์ของโครงการ ๑.ผลผลิตพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓ ไร่ ๒ งาน ๒๑.๒ วา ๒.ผลลัพธ์ ๑) การดำเนินงานโครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง มีความถูกต้องตามเกณฑ์การคัดเลือกพื้นที่ของสถานที่ ๒) รายงานการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย มีความชัดเจน ถูกต้องตามหลักวิชาการ และสภาพความเป็นจริงมากที่สุด ๓) เทศบาลตำบลเมืองแกลง ได้รับการยอมรับเชื่อมั่น ไว้วางใจจากชุมชน ในกระบวนการสร้างการมีส่วนร่วมของภาครัฐ ๔) นำผลการรับฟังความคิดเห็น ของประชาชนมาประกอบการพิจารณาการดำเนินโครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง ในส่วนตรงนี้ จะขอเชิญ รก.ผอ.กองการประปาคุณวิทยา นุชพุ่ม ได้กล่าวถึงแผนที่จาก Google map

นายวิทยา นุชพุ่ม
รก.ผอ.กองการประปา

ส้วมดีนะครับ อันนี้จะเป็นแปลงที่ดินที่เรานำมาจากในกรมที่ดิน ก็คือแปลงนี้อยู่ในระยะ ๖๕๐ เมตรจากระดับที่สูงที่สุดบนถนนมาบใหญ่ นะครับ ตรวจสอบจากทางเว็บไซต์ได้ ทางเว็บไซต์จะแจ้งว่าแปลงที่ดินแปลงนี้ อยู่ที่ ๓ ไร่ ๒ งาน ๒๒ ตารางวา เราก็คือสนใจแปลงนี้

นางสาววัลยา ปัตยุรักษ์
หัวหน้าฝ่ายแผนงานฯ
นายวิทยา นุชพุ่ม
รก.ผอ.กองการประปา

ในส่วนถัดไปนี้ หัวหน้าจะให้ดูในส่วนของผังพื้นที่ ในบริเวณดังกล่าว เราจะทำอะไรบ้างนะคะ

อันนี้ที่เราสนใจแปลงนี้เพราะว่า คือจากระดับเส้นถ้าดูตามแผนที่ บริเวณนี้คือจุดที่สูงที่สุดของเมืองบนถนนมาบใหญ่ ถ้าเราทำประปาในบริเวณนี้ จะทำให้ค่าความสูงของการระบายน้ำ มีความสูงก็จะทำให้แรงดันน้ำบริเวณนี้ของเมือง เพื่อแก้ปัญหาแรงดันน้ำประปาได้ เราเลยสนใจในบริเวณนี้ สังเกตเส้นจากแผนที่ ตรงนี้เส้นจะถี่ๆ เป็นสัน เราเลยสนใจจะตั้งถังระบายบริเวณนี้ แต่ทางตะวันออกของเมืองเส้นจะห่างๆ แสดงว่าพื้นที่จะเป็นราบเรียบ ก็เลยมาคัดเลือกกัน ตรวจสอบ และปักหมุด จุดที่สูงที่สุดในผังเมืองของเทศบาล จุดที่สูงที่สุดอยู่ตรงมาบใหญ่ รัศมีที่เราสนใจ คือ ๖๕๐ เมตร ก็จะครอบคลุมในส่วนของแปลง

เราจะทำอะไรบ้างในอนาคต สำหรับหลังจากนี้ที่เราจะทำ ก็มีงานโยธา เพื่อปรับพื้นที่การทำถนน ทางเท้า ทำรั้ว ประมาณการไว้ประมาณหนึ่งแสนบาท ก็จะมีการดำเนินการ วางท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วม ระบายน้ำฝนในพื้นที่ของเรา อยู่ประมาณห้าแสนบาท ที่เหลือก็จะเป็นอาคารควบคุม ทั้งระบบ เต็มสารเคมีและระบบสูบน้ำ เป็นระบบปั๊มต่างๆ งบประมาณ ประมาณ สามล้านบาท ก็จะมีอาคารถังเก็บน้ำใส หนึ่งพันลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีต ถังตกตะกอน ถังกรองน้ำ ก็อยู่ประมาณแปดล้านบาท แล้วก็จะเป็นระบบไฟฟ้า ภายใน ประมาณหนึ่งล้านบาท แล้วก็จะเป็นอาคารเก็บสารเคมี ประมาณ ห้าแสนบาท ก็จะมีระบบหอถังสูง ออกแบบไว้จะอยู่ประมาณ ๒๐๐ ลูกบาศก์เมตร ก็ความสูงของถังประมาณ ๓๐ เมตร ก็ ๓๐ เมตรบวกกับระดับสูง ก็ยิ่งสูงขึ้น จะทำให้แรงดันน้ำที่อ่อนๆสามารถแก้ปัญหาได้ ตั้งงบประมาณไว้ ตรงนี้ของหอถังสูงพร้อมระบบถังล่าง ประมาณสี่แสนบาท และการขยายเขต ไฟฟ้า ๓ เฟส ประมาณสองล้านบาท รวมไปถึงการจ้างที่ปรึกษา เป็นผู้เชี่ยวชาญ จ้างออกแบบ ๓ ท่าน ประมาณสามล้านบาท ทั้งโครงการประมาณยี่สิบห้า ล้านบาท ถ้าเราลงบริเวณนี้บวกกับถังสูงก็จะแก้ปัญหาเรื่องน้ำของพี่น้อง ประชาชนได้นะครับ

นางสาววัลยา ปัตยรักษ์
หัวหน้าฝ่ายแผนงานฯ

ขอขอบคุณ รก.ผอ. กองการประปา ที่ให้ข้อคิดเห็นในส่วนของพื้นที่ที่เราจะ จัดซื้อนี้ประกอบด้วยอะไรบ้าง ซึ่งหลังจากนี้อยากสอบถามข้อคิดเห็น ของพี่น้องประชาชน ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ในการจัดซื้อที่ดินในการก่อสร้างสถานี สูบน้ำเสริมน้ำประปาในครั้งนี้ ซึ่งจะเกี่ยวข้องกับทุกคนถึงจะอยู่ในชุมชนไกลๆ น้ำประปาที่ส่งได้แรงและไกลก็จะมีผลต่อการดำรงชีวิตของพี่น้อง ซึ่งมีท่านใด อยากจะสอบถาม ให้ข้อคิดเห็น ข้อสังเกตนะคะหรือจะชื่นชมก็ได้เลยนะคะ ถ้ามีท่านได้สงสัยสอบถามสามารถยกมือสอบถามได้เลยนะคะ เรียนเชิญสอบถาม ได้เลยนะคะ ขอเชิญท่านนายกพูดคุยกับพี่น้องนะคะ ขอบพระคุณคะ

นายสันติชัย ดังสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ

ขอเพิ่มเติมนะครับ ต้องขอภัยรองประธานสมปอง เพราะในอดีตจะไปตั้งโรงผลิต ที่หนองควายเขาหัก ด้วยความที่ ๑.จะพื่อน้ำที่พื้นที่คลองวังหวนะครับ มีอยู่ปีหนึ่งประมาณเดือนธันวาคม ฝนตกน้ำเต็มตลิ่ง ผ่านไปประมาณ ๓ อาทิตย์ น้ำแห้ง ผมเลยคิดว่าภายใน ๓ อาทิตย์ น้ำแห้ง คงจะลำบาก ถ้าไปใช้น้ำตรงนั้นคงไม่ไหว ก็เลยเปลี่ยนที่ใหม่ หาที่ที่เหมาะสมคือพื้นที่สูงสุด ในเทศบาล ๒. มีท่อเมน เมื่อ ๒-๓ ปีก่อนเราได้เดินท่อจากหนองแหวน เดินผ่านแยกหมอปะเลี่ยน เดินไปหน้าโรงงานญี่ปุ่น วิ่งไปออกถนนมาบใหญ่ เพราะมีเมนอยู่แล้ว เมื่อเราสูบน้ำขึ้นแท็งก์ ไม่น่าจะเกิน ๑๕ เมตร ในส่วนตัวผม คิดว่า ๑๒ เมตร น่าจะพอ เพราะในพื้นที่ตรงนั้นสูงกว่าโรงผลิตที่หนองแหวน ๑๒ เมตร นะครับ มีท่านใดจะสอบถามไหมครับ เรียนเชิญเลยครับ

ประชาชน
นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ
ประชาชน
นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ
นายสมปอง งามเสงี่ยม
รองประธานสภาฯ

นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ
นายสายัณห์ รุ่งเรือง
สมาชิกสภาเทศบาลฯ
นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ

จะสามารถเริ่มก่อสร้างได้เมื่อไหร่คะ
เมื่อได้ที่ดินก็จะเริ่มออกแบบ ต้องดูอีกทีว่าจะของบจากกรมหรือขอจาก สททช.
หรือจะใช้งบจากเทศบาล ต้องดูว่าจะใช้งบประมาณขนาดไหน
สอบถามราคาค่าน้ำในอนาคตจะขึ้นราคาหรือไม่
ขอบคุณครับที่สอบถาม ในฐานะที่ผมเป็นผู้บริหาร ทุกวันนี้ก็พออยู่ได้นะครับ
แต่ก็ยังมีคนถามว่าทำไมถึงไม่ขึ้น ถ้าผมจะขึ้นค่าน้ำ ผมจะต้องทำให้ดีก่อน
ถึงจะขึ้นราคาค่าน้ำ มีท่านใดจะสอบถามอีกไหมครับ
เรื่องเกี่ยวกับการจัดหาซื้อที่ดิน ผมว่าน่าจะไปได้เดินหน้าต่อไปนะครับ
ตอนนี้ที่ประชาชนเดือดร้อนมีมากเกี่ยวกับเรื่องน้ำ น้ำประปาที่ผลิตแหล่งที่สอง
อยู่ทำงานป้องกัน แต่ในอนาคตต่อไป น้ำที่มาจากเขื่อนคลองวังหว่าใช้กันมาก
น้ำไม่พอ นะครับ ถึงในอนาคตจะมีเขื่อนคลองน้ำเขียว แต่คงอีกนาน
เราอย่าไปพึ่งคนอื่น เราพึ่งของเราก่อน เราทำของเราเองน่าจะดีกว่า
ตอนนี้เป็นหน้าแล้ง น้ำจากทางเทศบาลก็ยังพอเพียง เป็นบางปีที่น้ำแห้ง
เรามีความจำเป็นที่จะต้องหาที่สร้างแหล่งน้ำแห่งใหม่อีกแห่ง ปัญหาที่ทุกคน
มีปัญหาก็จะหมดไป เปิดก๊อกน้ำต้องไหล ต้องสะอาดด้วยครับ ขอขอบคุณครับ
ขอบคุณครับ มีท่านใดอีกไหมครับ เชิญครับ

อยากถามท่านนายก ๒ ประเด็นนะครับ ๑.ในสถานที่ที่จะสร้างในแหล่งที่สามนี้
เรามีการจัดภูมิทัศน์ เพื่อเป็นสถานที่ออกกำลังกายของชุมชนมาใหญ่ด้วยหรือ
เปล่าครับ ๒.เรามีไฟฟ้าสำรองไหมครับ
สท.สายัณห์ รุ่งเรือง ถามสองประเด็นนะครับ ที่ถามว่ามีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
ในตรงนี้ก็คิดอยู่ แต่ในส่วนตัวผม ผมว่าไม่ต้องมีก็ได้ เพราะในบริเวณนี้ไฟฟ้า
ไม่ค่อยดับไม่เหมือนที่หนองแขวน เทศบาลได้เคยทำหนังสือถึงไฟฟ้าเรื่องไฟฟ้า
ที่ดับบ่อยให้ช่วยดูหน่อย แต่ก็ยังดับอยู่ แต่แถวนี้ไม่ค่อยดับ มีคนเคยบอกว่า
ที่หนองแขวนให้ซื้อเครื่องปั่นไฟที่หนองแขวน พอเช็คราคาแล้วราคาค่อนข้างสูง
ไม่ต่ำกว่าสามล้าน แล้วยังจะมีค่าบำรุงรักษาอีก ก็เลยชะลอไว้ก่อน แต่อยากให้
ไฟฟ้าเข้าไปตรวจสอบ เพราะทำยังไงถึงจะไม่ดับ เวลาฝนตกแรงๆจะมีปัญหา
และผมอยากขอบคุณ สท.สาธิต ที่ได้ชี้แจงในเว็บไซต์เรื่องน้ำประปา
ที่ออกมาจากโรงผลิตมันไสแต่ที่มันเลอะ มันอยู่ที่ตะกอน ท่อแตก ที่ว่าทำไมถึงมี
ตะกอน เพราะเวลาน้ำไม่ไหล ไฟดับ น้ำมันแห้ง ท่อประปา PVC ท่อปูน
มันก็จะแห้ง เวลาเราปล่อยน้ำไปใหม่มันมีทั้งน้ำ มีทั้งลม มันก็ไปพัดตะกอนแห้ง
ที่อยู่ในท่อ ไปกับน้ำด้วย ถ้าใครเปิดก่อนก็จะเจอมากหน่อย ถ้าใครเปิดทีหลัง
ก็จะเจอน้อยหน่อย มันจะเป็นอย่างนั้น เรื่องปรับปรุงภูมิทัศน์ ต้องดูก่อนครับ
ว่ามีพื้นที่เหลือหรือไม่ และเหมาะที่จะปรับปรุงภูมิทัศน์ครับ มีท่านใดจะสอบถาม
ไหมครับ

นายสายัณห์ รุ่งเรือง
สมาชิกสภาเทศบาลฯ

ขอเพิ่มเติมอีกนิดนึงนะครับ อันนี้ขอชื่นชมนะครับ ก็ดีใจนะครับที่เราจะมีที่จ่ายน้ำแหล่งที่สามของทางเทศบาลนะครับ สามแห่งนี้ก็จะเกิดความยั่งยืนในหลายมิตินะครับ เพื่อเข้าสู่ EEC อาจจะมีประชาชนเข้ามาในเขตของเรามากขึ้น นโยบายของท่านนายกจะเอาอยู่ครับ ขอขอบคุณครับ

นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ

ขอบคุณครับ บ้านเอื้ออาทรก็มีปัญหา ก็ยังไม่ได้เข้าไปแก้ไข ซอยที่มันเป็นซอยตัน ไม่ได้วางท่อไว้ ปัญหาก็คือ เวลา มีตะกอนไปสะสมกันอยู่ ใครอยู่บ้านสุดท้าย ปัญหาก็จะมี ซอย ๔ กับซอย ๘ ใต้ผมจะเข้าไปดูวางท่อให้ทันไว้ ต่อวันได้เพื่อจะได้ไม่มีปัญหานะครับ ก็ขยันเปิดหน้าหน้าครีบถ้ามันเลอะเปิดสักพักเดี๋ยวมันก็จะใส ก็คงไม่เป็นไรเพราะค่าน้ำของเทศบาล คิวละ ๖ บาท บางคนบอกว่าแพง แต่ของภูมิภาคคิวละ ๑๑ บาท ขึ้นต้น ผมจะเปรียบเทียบให้หน้าหน้าครีบ คิวละ ๖ บาท น้ำถังโมงหนึ่ง เปิดเต็ม ๒๐๐ ลิตร ค่าน้ำ ๑ บาท ๒๐ สตางค์ ไม่แพงหรอกครับ มีท่านใดจะสอบถามไหมครับ ดอนมะกอกมีใครจะถามไหมครับวันนี้มากันเยอะ ทั้งสองฝั่งเลยหน้าหน้าครีบ มีอะไรไหมครับ

เทิดศักดิ์ อัครวิวงศ์ไพศาล
สมาชิกสภาเทศบาลฯ

สวัสดีครับ ผมขอพูดในฐานะลูกบ้านแล้วกันนะครับ ผมอยู่มา ๓๒ ปี บ้านสองชั้น ๓๒ปี ชั้นสองใช้น้ำประปาไม่เคยได้ เรื่องนี้เป็นนโยบายที่ดีของท่านนายกหน้าหน้าครีบ ผมก็คาดหวังว่าโครงการนี้จะสำเร็จเพื่อประโยชน์ของประชาชนหน้าหน้าครีบ น้ำไฟต้องมา ไฟดับเราอยู่ได้ น้ำไม่มีเราอยู่ยากหน้าหน้าครีบ ประเด็นที่สองอย่างในลูกบ้านเราต้องเตรียมความพร้อมยังงัยบ้างครับ อย่างก็อก ท่อหรืออะไรเพราะแรงดันที่เพิ่มมากขึ้น ตรงนี้เตรียมพร้อมยังงัยบ้างครับ ขอขอบคุณครับ

นายสันติชัย ตั้งสวานิช
นายกเทศมนตรีฯ

ผมก็เป็นห่วงเหมือนกันครับ เมื่อเราทำในตรงนั้นจบหน้าหน้าครีบ ผมตั้งเป้าไว้สองปีเพื่อก่อสร้างให้เสร็จ แล้วชั้นสองที่น้ำไม่เคยไหลก็จะไหลแน่นอนครับ ถ้าอยู่ในช่วงเสริมหน้าหน้าครีบ ผมเป็นห่วงเรื่องท่อน้ำหน้าหน้าครีบท่อเดิมในอดีต มันจะทนแรงดันไหวไหม บ้านใครเป็นรุ่นเก่า๓๐กว่าปีขึ้นไป ท่อจะเป็นรุ่นเก่า อาจจะแตกหรือบ้านที่เป็นแป๊บเหล็กที่เป็นสนิม สนิมอาจจะหลุดได้ ก็พูดตรงๆ บ้านอาคารพาณิชย์ สามสิบกว่าปี ท่อที่ฝังอยู่ในอาคารก็จะมีปัญหาอยู่ ถ้าทำแล้วมันถึงเวลาก็ต้องเปลี่ยน เมื่อประมาณปีกว่าๆ ผมไปเปลี่ยนท่อเมนตึกที่ขายลอตเตอร์ เพราะของเดิมเป็นท่อเหล็ก บางบ้านก็เหล็ก บางบ้านก็ไม่ค่อยดี แต่ดีกว่าเดิม บ้านเหล่านี้จะเป็นแป๊บเหล็กจะเกิดตะกั่ง ถ้าแป๊บหนึ่งนิ้วก็เหลือไม่ถึงครึ่งนิ้ว เพราะมันเกิดตะกั่ง ถ้าบ้านไหนเปิดน้ำเบาเพราะกลัวมิเตอร์จะหมุน ผมว่ามีค่าเท่ากันแถมยังทำให้เกิดตะกั่ง ผง หน้าหน้าครีบ ถ้าบ้านใครมีปัญหาเรื่องน้ำบอกทางเทศบาลได้หน้าหน้าครีบ เพราะว่าบางทีจะเกิดปัญหาที่มีเตอร์ ถ้าบ้านไหนน้ำไม่ไหลหรือไหลอ่อนมากๆ ให้ถามคนข้างบ้านเลยครับ

ว่าบ้านเขาไหลดีไหม ถ้าบ้านเขาไหลดีบ้านเราไหลอ่อน ให้แจ้งเทศบาลเลยครับ ส่วนมากจะเป็นที่มีเตอร์ตัน แจ้งเทศบาลได้เลยครับ เชิญครับ

ประชาชน ที่บ้านน้ำไม่ไหล
นายสันติชัย ตั้งสวานิช ที่บ้านไม่ไหลเพราะอยู่ปลายเส้นที่ดอนมะกอก คือ เดี่ยวถ้าช่างว่างจะให้เข้าไป
นายกเทศมนตรีฯ ตรวจสอบครับ

ประชาชน ทำไมบ้านเจ้าเราน้ำไหล
นายสันติชัย ตั้งสวานิช บ้านเจ้าเราไหล เดี่ยวจะให้ช่างเข้าไปดูเรื่องมิเตอร์ มีถามอีกไหมครับ เดี่ยวผม
นายกเทศมนตรีฯ จะให้เจ้าหน้าที่เดี่ยวยอมจะให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการต่อ นะครับ มีอีกไหมครับ

ประชาชน ผมเพิ่งย้ายเข้ามาอยู่ในเทศบาลตำบลเมืองแกลง นะครับ ในซอยที่ผมอยู่
แถวถนนมาบใหญ่ ผมติดขยายน้ำประปาเข้าไป ส่วนมากไม่ค่อยได้ใช้เพราะน้ำไม่
ค่อยไหล ที่ร้านใช้น้ำบาดาลที่เจาะเองก็อยากจะให้ท่านนายกฯ ดำเนินการให้เร็ว
ที่สุดครับ

นายสันติชัย ตั้งสวานิช ขอบคุณครับ เพราะเป็นท่อเล็กที่ต่อจากท่อเมน เข้าไปเกือบ ๒๐๐ เมตร
นายกเทศมนตรีฯ ตรงนั้นก็ปัญหา ถามว่าต้องรอเวลาอีกไหม รอไม่นานครับ เพิ่งประชุมสภา
ไปเมื่อวันที่ ๒๕ ในเรื่องของจัดทำโครงการเงินไม่มาก ๘๐,๐๐๐ กว่าๆ
ที่จะต่อท่อที่เดินจากท่อเมนให้ลอดถนนข้ามไปอีกฝั่ง ถ้าทำท่อลอดจากแยก
หมอเปลี่ยนไปโรงงานญี่ปุ่นก็อีกไม่กี่วันครับ กองการประปาจะดำเนินการต่อไป
ไม่เกินเดือนครับ ถ้าโครงการนี้เสร็จ ก็จะมีของบ้านเอื้ออาทรจะเป็นการ
เก็บตกตามซอย ถ้าผมไม่ยุ่งบอกผมได้นะครับ ถ้าไม่มีเชิญเจ้าหน้าที่ครับ

นางสาววัลยา ปัตย์รักษ์ ถ้าไม่มีใครสอบถามแล้ว จะขอประขามติ ว่าเห็นด้วยกับโครงการจัดซื้อที่ดิน
หัวหน้าฝ่ายแผนงานฯ ที่เรามาประชาคมในวันนี้ ถ้าเห็นด้วยขอให้ทุกท่านยกมือค้างไว้ เดี่ยวจะมี
เจ้าหน้าที่ นับคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์หรือไม่ หรือมีคะแนนเท่าไร ประชาชน
ผู้บริหาร สมาชิกสภาเทศบาลและพนักงานเทศบาล ที่มาร่วมประชาคมในวันนี้
จำนวน ๑๑๒ คน ขอความอนุเคราะห์พนักงานเทศบาลช่วยนับคะแนนยกมือ
จากประชาชนด้วยนะค่ะ

นางสาววรรณษา เจริญทวนทอง นับได้ ๑๓ คนค่ะ
รท.ผอ.กองสาธารณสุขฯ

นางสาวรจนา รัตนวิจิตร นับได้ ๑๔ คนค่ะ
รท.ผอ.กองการศึกษา

นางสาวประกายฟ้า แก่นนาคำ นับได้ ๑๒ คนค่ะ
พนักงานจ้างทั่วไป

นางปัญญญาภา ไชยประดิษฐ์ นับได้ ๑๓ คนค่ะ
เจ้าพนักงานพัสดุ

นางสาวภาวิดา ทินผล

นับได้ ๑๖ คนค่ะ

พนักงานจ้างทั่วไป

นางสาวอรุณี ลอยมา

นับได้ ๑๓ คนค่ะ

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ

นางสาววัลยา ปัตยรักษ์

หัวหน้าฝ่ายแผนงานฯ

มีผู้เข้าร่วมประชุม จำนวน ๑๑๒ คน มีมติในที่ประชุมเห็นด้วย จำนวน ๘๑ คน พนักงานและข้าราชการ ไม่ได้ร่วมออกเสียง จำนวน ๑๐ คน ประชาชนไม่อยู่ในที่ประชุม จำนวน ๒๑ คน

มติในที่ประชุม

๐ เห็นด้วย ๘๑ คน กับโครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง (ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ.๒๕๔๘)

๐ พนักงานและข้าราชการ ไม่ได้ร่วมออกเสียง จำนวน ๑๐ คน

๐ ประชาชนไม่อยู่ในที่ประชุม จำนวน ๒๑ คน

รวมผู้เข้าร่วมประชุมทั้งสิ้น จำนวน ๑๑๒ คน

นางสาววัลยา ปัตยรักษ์

ในส่วนของวันนี้ขอเชิญท่านนายกกล่าวปิดประชามคคะ เรียนเชิญคะ

หัวหน้าฝ่ายแผนงานฯ

นายสันติชัย ตั้งสวานิช

ขอบคุณท่านที่ให้ความร่วมมือในการประชุมครั้งนี้คะ ไหนๆก็มีท่านปลัดอยู่ ผอ.กองอยู่เยอะ มีเจ้าหน้าที่มาด้วย ท่านมีอะไรจะบอกเทศบาลบอกได้เลยครับ น้ำคลองมีกลิ่นเหม็น ล้างรางซากโรงหีบ มันเหม็น

นายกเทศมนตรีฯ

ประชาชน

นายสันติชัย ตั้งสวานิช

วันนั้นผมไปกับนายอำเภอที่เหม็นครับ กำลังเช็คอยู่ครับว่ามันเหม็นมาจากไหน เจ้าหน้าที่ลงไปดูแล้วครับ แต่ยังไม่ได้แจ้งผม เชิญครับ

นายกเทศมนตรีฯ

ประชาชน

บริเวณห้องแถวฟ้าไอ้ ชุมชนสารนาถ เวลาฝนตกน้ำจะมาไหลรวมกัน ทำให้เกิดน้ำท่วมอยากสอบถามว่าจะ มีแนวทางแบบไหนในการแก้ปัญหาในเรื่องนี้ได้บ้างคะ ผมเข้าใจครับ มีอะไรไหมครับ ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือกับคณะผู้บริหาร และทางเทศบาลนะครับ ขอขอบคุณครับ สวัสดีครับ

นายสันติชัย ตั้งสวานิช

นายกเทศมนตรีฯ

ปิดประชุมเวลา ๑๘.๔๕ น.

(ลงชื่อ).....*ภาวิดา*.....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวภาวิดา ทินผล)

พนักงานจ้างทั่วไป

(ลงชื่อ).....*วัลยา*.....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาววัลยา ปัตยรักษ์)

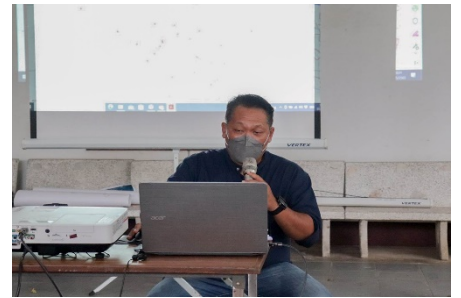
หัวหน้าฝ่ายแผนงานและงบประมาณ

(ลงชื่อ).....*ดวงใจ*.....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางดวงใจ ทดแทน)

ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ

รูปประชุมประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่
เทศบาลตำบลเมืองแกลง โครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง
(ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ.๒๕๔๘)
วันอังคารที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนสารนารถ





เอกสารแนบหมายเลข ๒

โครงการรัฐ

ชื่อโครงการ

ชื่อภาษาไทย : โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลง

ชื่อภาษาอังกฤษ :

เหตุผลความจำเป็น

เทศบาลตำบลเมืองแกลง กำหนดวิสัยทัศน์ “องค์กรแห่งการบริหารจัดการที่ดี ยกระดับคุณภาพชีวิต น้อมนำปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง มุ่งสู่สังคมแห่งการเรียนรู้ อุดมด้วยคุณธรรมและคุณธรรมประเพณี รักษาสิ่งแวดล้อม” และยุทธศาสตร์ที่ 1 ยุทธศาสตร์การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน เพื่อพัฒนาปรับปรุง บำรุง รักษา พัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ครอบคลุมทั่วทั้งเขตเทศบาล ให้มีความสำคัญกับการพัฒนาแหล่งน้ำ วางระบบ

ผังเมือง และปรับปรุงภูมิทัศน์ ให้ได้มาตรฐานและเพียงพอต่อความต้องการของประชาชน โดยเทศบาลตำบลเมืองแกลงมีระบบผลิตและจ่ายน้ำประปามาตั้งแต่ปี พ.ศ.2525 จากผู้ใช้น้ำประปาเริ่มต้น 700 ราย จนปัจจุบัน พ.ศ.2565 มีผู้ใช้น้ำประปารวมกว่า 7,222 ราย และผู้ใช้น้ำประปา นอกเขตเทศบาล (บริเวณหมู่ 7 องค์การบริหารส่วนตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง) จำนวนไม่น้อยกว่า 220 ราย และมีแนวโน้มผู้ใช้น้ำประปาเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ปัจจุบันเทศบาลฯ มีโรงผลิตน้ำประปา 2 แห่ง ประกอบด้วย โรงสูบน้ำประปาหนองแขวน กำลึงการผลิตน้ำประปาได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และโรงผลิตน้ำประปา แห่งที่ 2 (หนองกระโดน) กำลึงการผลิตน้ำประปาได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในพื้นที่สูงของเมือง แรงดต้นน้ำไม่เพียงพอ เช่น ชุมชนแกลงแก้วกล้า ชุมชนหนองควายเขาคี ชุมชนหนองแดงโม ชุมชนมาบใหญ่และชุมชนหนองกระโดน ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำประปาปริมาณมาก (เวลา 06.00 – 08.00 น. / 17.00 – 20.00 น.) และช่วงวันหยุด จะส่งผลให้น้ำประปาไหลอ่อนหรือไม่ไหล เป็นปัญหาต่อการดำรงชีวิตประจำวันของประชาชนและกระทบต่อเศรษฐกิจของเมือง ซึ่งปัจจุบันเทศบาลฯ คิดอัตราค่าน้ำประปา ดังนี้

ประเภทการใช้น้ำถาวร

- ช่วงการใช้น้ำ 0-100 ลูกบาศก์เมตร คิดอัตราค่าน้ำประปา 6.00 บาท / ลูกบาศก์เมตร
- ช่วงการใช้น้ำ 101-500 ลูกบาศก์เมตร คิดอัตราค่าน้ำประปา 8.00 บาท / ลูกบาศก์เมตร
- ช่วงการใช้น้ำ 501 ลูกบาศก์เมตรขึ้นไป คิดอัตราค่าน้ำประปา 10.00 บาท / ลูกบาศก์เมตร

ประเภทการใช้น้ำชั่วคราว คิดอัตรา 10 บาท / ลูกบาศก์เมตร กำหนดเป็นอัตราเดียว

(เป็นอัตราที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

เทศบาลตำบลเมืองแกลง จึงมีความจำเป็นกำหนดนโยบายแก้ไขปัญหาน้ำประปา โดยการจัดหาพื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปา ในพื้นที่ที่เหมาะสม เทศบาลตำบลเมืองแกลงจึงต้องจัดทำโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลง บริเวณชุมชนมาบใหญ่ เพื่อให้มีระบบน้ำอุปโภคและบริโภคที่ส่งเสริมสนับสนุนการพัฒนาเมืองให้มีความเจริญ ให้เพียงพอต่อความต้องการในอนาคต

วัตถุประสงค์ของโครงการ

- 2.1 เพื่อการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ และชี้แจงความเป็นมา ขั้นตอน แนวทางการดำเนินงาน การนำเสนอขอบเขตการดำเนินโครงการ เพื่อให้ประชาชน มีความรู้ความเข้าใจ ที่ถูกต้อง เกี่ยวกับโครงการ
- 2.2 เพื่อสร้างการมีส่วนร่วมและความเข้าใจอันดีของประชาชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่อการถือ บกบาท และหน้าที่ในการส่งเสริมการมีส่วนร่วมต่อชุมชน และการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน ตลอดจนการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะอื่นๆ จากประชาชน
- 2.3 เพื่อให้เกิดความชัดเจนและประโยชน์สูงสุดในการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปา
- 2.4 เพื่อประสานงานขอความร่วมมือจากหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และชุมชนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการ

สาระสำคัญ

ตามพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. 2496 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 14) พ.ศ. 2562 มาตรา 51 ภายใต้บังคับแห่งกฎหมาย เทศบาลตำบลอาจจัดทำกิจการใดๆ ในเขตเทศบาล ดังต่อไปนี้ (1) ให้มีน้ำสะอาดหรือการประปา และพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2542 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2549 หมวด 2 การกำหนดอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะ มาตรา 16 ให้เทศบาล เมืองพัทยา และองค์การบริหารตำบล มีอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะเพื่อประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่นของตนเองดังนี้ (4) การสาธารณูปโภคและ การก่อสร้างอื่นๆ (5) การสาธารณูปการ แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ.2560 – 2564) มียุทธศาสตร์การพัฒนาที่ 7 การพัฒนา โครงสร้างพื้นฐานและระบบโลจิสติกส์ โดยมีแนวทางการพัฒนาที่ 6 การพัฒนาระบบน้ำประปา วัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาประสิทธิภาพและการขยายการให้บริการ โครงสร้างพื้นฐานด้านน้ำประปาทั้งในเชิงปริมาณและคุณภาพให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ลดอัตราน้ำสูญเสียในระบบประปา และสร้างกลไกการบริหารจัดการการ ประกอบกิจการน้ำประปาในภาพรวมของประเทศ และแผนพัฒนาจังหวัดระยอง (พ.ศ.2561 – 2565) ทบทวนปี พ.ศ.2565

มีวิสัยทัศน์ คือ “เมืองนวัตกรรมก้าวหน้า พัฒนาอย่างสมดุล บนพื้นฐานความพอเพียง” โดยมีประเด็นยุทธศาสตร์ที่ 5 เสริมสร้างมาตรฐานการดำรงชีวิต และการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง โดยมีแนวทางการพัฒนาที่ 5 พัฒนาระบบโครงสร้างและสาธารณูปโภคพื้นฐาน เพื่อการบริการ ประชาชนอย่างทั่วถึงและมีประสิทธิภาพ และยุทธศาสตร์ที่ 6 สร้างความเข้มแข็งและเพิ่มขีดความสามารถของภาคพาณิชย์กรรมและภาคการบริการสู่การแข่งขัน ในระดับสากล โดยมีแนวทางการพัฒนาที่ 4 พัฒนาสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการพัฒนาและความต้องการอย่างมีประสิทธิภาพ และ ยุทธศาสตร์การพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัดระยอง (พ.ศ.2566 – 2570) ในส่วนของยุทธศาสตร์การพัฒนาที่ 5 การพัฒนา โครงสร้างพื้นฐานทุกด้านอย่างสมดุลและยั่งยืน ซึ่งแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.2561 – 2565) ของเทศบาลตำบลเมืองแกลง กำหนดยุทธศาสตร์ที่ 1 การพัฒนา โครงสร้างพื้นฐาน

เทศบาลตำบลเมืองแกลง จึงจะดำเนินการโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลง จำนวนไม่น้อยกว่า 3 ไร่ งบประมาณ 14,212,000 บาท (สิบสี่ล้านสองแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจาก งบประมาณรายจ่ายประจำปี 2565 แผนงานพาณิชย์ งานกิจการ ประปา จำนวน 14,212,000 บาท (สิบสี่ล้านสองแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ดังนั้น เพื่อให้การจัดซื้อที่ดิน ดังที่กล่าวมาข้างต้นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอจัดทำประชาคมท้องถิ่นระดับตำบลเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลง ขึ้น

ผู้ดำเนินการ

ชอ-นามสกุล : นางสาววลยา บตุรภษ

ตำแหน่ง : หัวหน้าฝ่ายแผนงานและงบประมาณ

สังกัด : ราชการส่วนภูมิภาค/ท้องถิ่น

กรม : เทศบาลตำบลเมืองแกลง

โทรศัพท์ : 038-675222 ต่อ 309

E-mail : wallaya.pat@gmail.com

สถานที่จะดำเนินการ (โครงการ)

เฉพาะจังหวัด

พื้นที่ดำเนินงาน

จังหวัด	อำเภอ	ตำบล
จังหวัดระยอง	อำเภอแกลง	ตำบลทางเกวียน

รายละเอียด :

ประชาคมท้องถิ่นระดับตำบล ในวันอังคารที่ 31 พฤษภาคม 2565 เวลา 17.00 น.

ณ ศูนย์ สสมช.สามารถ เพื่อรับฟังความคิดเห็นโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลง สถานที่ดำเนินโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของเทศบาลตำบลเมืองแกลงนั้น ซึ่งเทศบาลตำบลเมืองแกลงได้จัดตั้ง สำนักงานที่ดิน จังหวัดระยอง สาขาแกลง เพื่อสอบถามราคาประเมินที่ดิน โฉนดเลขที่ 57706 และราคาที่เคยซื้อขายที่ดิน (ราคาต่อไร่) บริเวณใกล้เคียงภายในรัศมี 500 เมตร ครั้งหลังสุดไม่น้อยกว่า 3 ราย สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ได้ตอบกลับมา 4 ราย ปรากฏโฉนดเลขที่ 57706 ราคาประเมินตารางวาละ 1,550 บาท และคำสั่งเทศบาลตำบลเมืองแกลง ที่ 1576/2564 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการสืบราคาที่ดิน

เพื่อเข้าแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.2561 – 2565) เพื่อสืบหาราคาที่ดิน บริเวณถนนมาบใหญ่ ในรัศมี 650 เมตร จากจุดที่มีระดับสูงสุดบนเส้นถนนมาบใหญ่ ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง ซึ่งจากแผนที่ทางอากาศ (LandsMaps) มีที่ดินที่อยู่บริเวณ Zone ถนนมาบใหญ่ ประมาณ 9 แปลง ที่เป็นจุดที่มีระดับสูงสุดในรัศมี 650 เมตร เพื่อใช้สำหรับก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม โดยต้องการพื้นที่ไม่น้อยกว่า 3 ไร่ โดยทำหนังสือเพื่อสอบถามความประสงค์ในการต้องการขายที่ดินกับเจ้าของที่ดินโดยตรง ออกหนังสือในนามนายกเทศมนตรีตำบลเมืองแกลง จำนวน 9 ราย และเจ้าของที่ดินตอบแบบเสนอราคาขายที่ดิน จำนวน 2 ราย ซึ่งโฉนดที่ดินเลขที่ 57706 ระบุว่า 5334 IV 8614-15,14 เลขที่ดิน 274 หน้าสำรวจ 8509 เนื้อที่ดิน 3 ไร่ 2 งาน 21.2 วา ราคาที่เสนอขาย ราคาตารางวาละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

และจากการสอบถามราคาขายที่ดินหลังสุดที่เข้าชอยข้างบ้านครูดัด ถนนไทย ขายไปตารางวาละ 7,000 บาท

ดังนั้น สรุปจากการสืบหาราคาซื้อขายที่ดิน จาก 3 แหล่งที่มา ดังนี้

1. ราคาประเมินจากสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง (ราคาประเมินตารางวาละ 1,550 บาท)
2. ราคาซื้อขายล่าสุดของที่ดินใกล้เคียง (ซื้อขายจริง) จากการสอบถามจากเจ้าของที่ดินโดยตรง (ราคาตารางวาละ 7,000 บาท)
3. ราคาจากเจ้าของที่ดินตอบแบบเสนอราคาขายที่ดิน (ราคาต่ำสุดที่เจ้าของที่ดินเสนอขาย ราคาตารางวาละ 10,000 บาท)

คณะกรรมการจึงมีมติเห็นควรนำราคาจากการสืบราคาจากเจ้าของที่ดินที่ได้ตอบแบบเสนอราคามาใช้เป็นราคาที่จะตั้งงบประมาณในการจัดซื้อที่ดินของกองการ ประปา ราคาตารางวาละ 10,000 บาท

ซึ่งที่ดินของนายบรรณธรรม พลภักขวนนท์ โฉนดที่ดินเลขที่ 57706 ระบุว่า 5334 IV 8614-15,14 เลขที่ดิน 274 หน้าสำรวจ 8509 เนื้อที่ดิน 3 ไร่ 2 งาน 21.2 วา ราคาที่เสนอขาย ราคาตารางวาละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) คณะกรรมการฯ จึงได้ลงดูพื้นที่จริงและดูความเหมาะสมของพื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม

ซึ่งปรากฏว่าที่ดินดังกล่าวฯ มีความเหมาะสมในการใช้ก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริม โดยมีคุณลักษณะดังนี้

1. เป็นที่ดินแปลงเดียวกันมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 3 ไร่
2. เป็นที่ดินตั้งอยู่ในชุมชนมาบใหญ่ เป็นพื้นที่สูง เขตเทศบาลตำบลเมืองแกลง เนื้อที่ 3 ไร่ 2 งาน 21.2 วา
3. เป็นที่ดินติดทางหลวงเทศบาล 2 ฝั่ง ด้านหน้าติดถนนมาบใหญ่ (ถนนแอลพีเอส) ด้านข้างติดทางหลวงเทศบาล (ถนนดินลูกรัง)
4. เป็นที่ดินที่อยู่ติดกับท่อเมนจ่ายน้ำประปาเดิม ชนิด PVC ขนาด ๘ นิ้ว
5. เป็นที่ดินว่างเปล่าไม่มีสิ่งปลูกสร้างใดๆ
6. เป็นที่ดินที่มีเอกสารสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานคือโฉนดที่ดินเลขที่ 57706 ระบุว่า 5334 IV 8614-15,14 เลขที่ดิน 274 หน้าสำรวจ 8509 เนื้อที่ดิน 3 ไร่ 2 งาน 21.2 วา
7. เป็นที่ดินที่ปลอดภาระการติดจำนองกับบุคคลหรือนิติบุคคล ไม่อยู่ในบริเวณ ที่จะถูกเวนคืนโดยทางราชการ ไม่ถูกยึดหรือถูกขายทอดตลาด และไม่มีภาระผูกพันใดๆ ทั้งสิ้น
8. เป็นที่ดินที่สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์นิติกรรมให้แก่ทางเทศบาลตำบลเมืองแกลงได้

ขั้นตอนการดำเนินงาน

ความคิดเห็นของประชาชน โดยปิดประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองแกลงและสถานที่ที่จะดำเนินการโครงการ และประกาศในระบบเครือข่ายสารสนเทศที่สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีกำหนด www.publicconsultation.opm.go.th

3. จัดการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. 2548 โครงการดังกล่าว โดยเชิญกลุ่มเป้าหมาย คือ ประชาชนทั่วไป และผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการเข้าร่วมประชุมและเสนอความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ
4. สรุปผลที่ได้จากการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ทั้งด้านสนับสนุน คัดค้าน รวมทั้งด้านความเหมาะสม ผลกระทบ ทางเลือกอื่น และข้อเสนอแนะอื่นๆ จากผู้เข้าร่วมการประชุม
5. ตีพิมพ์สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนให้ประชาชนทราบ ภายในสิบห้าวัน นับตั้งแต่วันที่เสร็จสิ้นการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน
6. ช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นเพิ่มเติม อย่างน้อย 2 ช่องทาง

ระยะเวลาดำเนินการ

เริ่มตั้งแต่วันที่ 10/05/2565 จนถึงวันที่ 26/05/2565

ผลผลิต

พื้นที่ไม่น้อยกว่า 3 ไร่ 2 งาน 21.2 ไร่

ผลลัพธ์

1. การดำเนินงานโครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลง มีความถูกต้องตามเกณฑ์การคัดเลือกพื้นที่ของสถานที่
2. รายงานการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย มีความชัดเจน ถูกต้องตามหลักวิชาการ และสภาพความเป็นจริงมากที่สุด
3. เทศบาลตำบลเมืองแกลง ได้รับการยอมรับ เชื่อมโยง ไร้ความขัดแย้งจากชุมชนในกระบวนการสร้างการมีส่วนร่วมของภาคีรัฐ
4. นำผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนมาประกอบการพิจารณาการดำเนินโครงการจัดซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลง

ผลกระทบ

ต่อประชาชนในพื้นที่ : ไม่มี

ต่อประชาชนทั่วไป : ไม่มี

มาตรการป้องกันผลกระทบ

ต่อประชาชนในพื้นที่ : ไม่มี

ต่อประชาชนทั่วไป : ไม่มี

ประมาณการค่าใช้จ่าย

จำนวนเงิน : 14,212,000 บาท

ที่มาของเงิน : งบประมาณของหน่วยงาน

สอบถามข้อมูลได้ที่

ชื่อ-สกุล : นายวิทยา นุชพุ่ม

ตำแหน่ง : รก.ผอ.กองการประปา

สังกัด : ราชการส่วนภูมิภาค/ท้องถิ่น

กรม : เทศบาลตำบลเมืองแกลง

E-mail : withayan@gmail.com

โทรศัพท์ : 0936981670

โทรสาร : 038671209

ข้อมูลโครงการ

ไฟล์ข้อมูลโครงการ

ชื่อไฟล์

รายละเอียดไฟล์แบบ

[ADM200604003254_10052022113237.pdf](#)

แผนที่โครงการ

ไฟล์แผนที่โครงการ

ชื่อไฟล์

รายละเอียดไฟล์แบบ

[ADM200604003254_10052022113238.pdf](#)

การรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น ๆ

วิธีการ

วันเริ่มต้น

วันสิ้นสุด

สถานที่

รายละเอียดอื่น ๆ

การ(ห้มารับ ข้อมูลและแสดง ความคิดเห็นต่อ หน่วยงาน	10/05/2565	26/05/2565	กองการประปา ชัน 3 เทศบาลตำบลเมืองแกลง	(ในวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลาราชการ 08.30 - 16.30 น. ยกเว้นวันหยุดนักขัต ฤกษ์
การแสดงความ คิดเห็นทาง เครือข่าย สารสนเทศ	10/05/2565	26/05/2565	https://www.muangklang.com/ , https://www.facebook.com/PRAPAOFFICIAL , https://www.facebook.com/muangklang	Online ตลอด 24 ชั่วโมง
การประชุม พิจารณา	31/05/2565	31/05/2565	ณ ศูนย์ สสมช.สารนารถ	ประชุมท่องตั้งระดับตำบล ในวัน อังคารที่ 31 พฤษภาคม 2565 เวลา 17.00 น. ณ ศูนย์ สสมช.สารนารถ เพื่อ รับฟังความคิดเห็นโครงการจัดซื้อที่ดิน เพื่อก่อสร้างสถานีสูบน้ำเสริมของ เทศบาลตำบลเมืองแกลง

สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน

กลับไปเมนูด้านบน

ศูนย์บริการประชาชน สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล เลขที่ 1 ถนนพิษณุโลก เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 10300
โทร. 0 2283 4459,4487 สายด่วนรับฟังความคิดเห็น 09 6806 0962 โทรสาร 0 2283 4525